

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Οικονομική θέση της Εταιρείας

1. Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας κατά τη λήξη της τρέχουσας διαχειριστικής περιόδου ανέρχεται σε ποσό ευρώ 11.670.099,79 έναντι του ποσού ευρώ 14.405.549,59 της προηγούμενης χρήσης, ενώ τα μικτά αποτελέσματα σε ποσό ευρώ 4.749.851,95 έναντι του ποσού ευρώ 5.767.546,03 της προηγούμενης χρήσης. Η εταιρία κατά την 31/12/2015 έκλεισε τη χρήση της με κέρδη προ τόκων και φόρων ύψους ευρώ 4.462.518,72 έναντι των κερδών ύψους ευρώ 5.670.769,46 της προηγούμενης χρήσης. Η καθαρή θέση κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 15.818.285,11 έναντι ποσού ευρώ 13.509.680,47 της προηγούμενης χρήσεως.

2. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

| | <u>31/12/2015</u> | | <u>31/12/2014</u> | |
|---------------------------------------|-------------------|--------|-------------------|--------|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 17.938.723,05 | 94,28% | 13.883.539,34 | 84,55% |
| Σύνολο ενεργητικού | 19.026.873,02 | | 16.420.857,83 | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 1.088.149,97 | 5,72% | 2.537.318,49 | 15,45% |
| Σύνολο ενεργητικού | 19.026.873,02 | | 16.420.857,83 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα κα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

| | | | | |
|--------------------|---------------|---------|---------------|---------|
| Καθαρή θέση | 15.818.285,11 | 501,07% | 13.509.680,47 | 472,45% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 3.156.900,00 | | 2.859.489,45 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|--|---------------|--------|---------------|--------|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 3.156.900,00 | | 2.859.489,45 | |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων | 19.026.873,02 | 16,59% | 16.420.857,83 | 17,41% |

| | | | | |
|--|---------------|--------|---------------|--------|
| Καθαρή θέση | 15.818.285,11 | | 13.509.680,47 | |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων | 19.026.873,02 | 83,14% | 16.420.857,83 | 82,27% |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

| | | | | |
|--|---------------|----------|---------------|---------|
| Καθαρή θέση | 15.818.285,11 | | 13.509.680,47 | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 1.088.149,97 | 1453,69% | 2.537.318,49 | 532,44% |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|---------------------------------------|---------------|---------|---------------|---------|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 17.938.723,05 | | 13.883.539,34 | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 3.156.900,00 | 568,24% | 2.859.489,45 | 485,53% |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της με στοιχεία των Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων.

| | | | | |
|---------------------------------------|---------------|--------|---------------|--------|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 14.781.823,05 | | 11.024.049,89 | |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 17.938.723,05 | 82,40% | 13.883.539,34 | 79,40% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα των Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Καθαρή Θέση και Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

| | 31/12/2015 | | 31/12/2014 | |
|--|---------------|--------|---------------|--------|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 4.404.642,16 | 37,18% | 5.670.731,23 | 38,45% |
| Σύνολο εσόδων | 11.846.282,09 | | 14.747.927,77 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

| | | | | |
|--|---------------|--------|---------------|--------|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 4.404.642,16 | 27,85% | 5.670.731,23 | 41,98% |
| Καθαρή θέση | 15.818.285,11 | | 13.509.680,47 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

| | | | | |
|--------------------|---------------|--------|---------------|--------|
| Μικτά αποτελέσματα | 4.749.851,95 | 40,70% | 5.767.546,03 | 40,04% |
| Κύκλος Εργασιών | 11.670.099,79 | | 14.405.549,59 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

2. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων

Δεδομένου του έντονου ανταγωνισμού που υφίσταται ο κλάδος μας ευελπιστούμε σε μια αύξηση του τζίρου και σε συνδυασμό με ένα διαρκή έλεγχο και περιορισμό των δαπανών να βελτιωθούν τα αποτελέσματα της εταιρίας.

3. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η επιχείρηση έχει στην κατοχή της:

| | | |
|--|---------------|---------------------|
| ➤ Ρευστά Διαθέσιμα | | |
| -PIRAEUS PRIV . BANKING ΡΕΥΣΤΑ Δ ΙΑΘΕΣΙΜΑ | | 6.783,22 |
| -ALPHA PRIV. BANKING ΡΕΥΣΤΑ Δ ΙΑΘΕΣΙΜΑ | | 17,73 |
| ➤ Βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις | | |
| -PIRAEUS PRIV . BANKING ΒΡΑΧΥΠΡ.ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΙΣ | | 3.395.522,20 |
| -ALPHA PRIV . BANKING ΒΡΑΧΥΠΡ. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΙΣ | | 999.203,47 |
| ➤ Επενδύσεις σε ομόλογα | | |
| -PIRAEUS PRIV . BANKING ΕΠΕΝΔ. ΣΕ ΟΜΟΛΟΓΑ | | 327.306,70 |
| ➤ Μετοχές | | |
| -ΜΕΤΟΧΕΣ-ΜΕΤΟΧ. Α.Κ. ΠΙΡΑΕΥΣ ΡΙΒ. ΒΑΝΚΙΝΓ | | 387.707,38 |
| ➤ Εναλλακτικές επενδύσεις | | |
| -PIRAEUS PRIV . BANKING ΕΝΑΛ.ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ | | 35.349,44 |
| ➤ Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων | | <u>699.338,93</u> |
| | Σύνολο | 5.851.229,07 |

6. Ακίνητα της εταιρίας

| <u>ΑΚΙΝΗΤΑ</u> | <u>ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ</u> | <u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u> | <u>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ</u> |
|--------------------------|-----------------------|-------------------|------------------------|
| | <u>31/12/2015</u> | <u>31/12/2015</u> | <u>ΑΞΙΑ 31/12/2015</u> |
| 1.Οικόπεδο Θέρμης | 396.485,16 | - | 396.485,16 |
| 2.Γραφείο Βούλγαρη 33 | 210.485,82 | 182.520,23 | 27.965,59 |
| 3.Διαμέρισμα Βούλγαρη 33 | 99.300,00 | - | 99.300,00 |
| 4.Οικίσκοι διάφοροι | 19.572,00 | 18.041,77 | 1.530,23 |
| 5. Γραφείο Γ. Τσόντου 3 | 85.573,13 | 9.884,29 | 75.688,84 |

7. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η Εταιρία διατηρεί υποκατάστημα στην Λευκωσία Κύπρου με πλήρη λογιστική αυτοτέλεια, τα οικονομικά στοιχεία του οποίου ενσωματώθηκαν πλήρως στον Ισολογισμό της 31.12.2015 της εταιρίας «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.»

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.


Κύριοι Μέτοχοι,

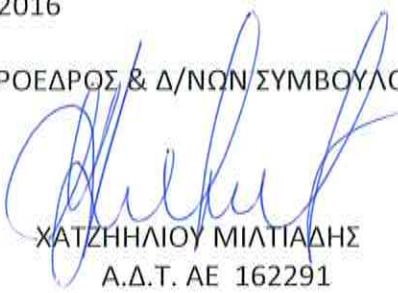
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της Χρήσεως 2015.

Θεσσαλονίκη, 24 Ιουνίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΚΟΛΟΒΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ ΑΚ 851161


ΧΑΤΖΗΗΛΙΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 162291

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΓΙΑ ΤΗΝ «ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε.»
ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0089442/ Α' ΤΑΞΗ

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήθηκε με ημερομηνία 28 Ιουνίου 2016.

Θεσσαλονίκη, 28 Ιουνίου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15851

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125